



COMUNE DI TARANTO

LAVORI PUBBLICI – MOBILITÀ – APPALTI E CONTRATTI

Decreto n° 02

del 25/11/2021

OGGETTO: *Deliberazione del C.C n. 58/2020 - Lavori di Completamento rete di fognatura nera a servizio degli abitati di S. Vito – Lama – Carelli - CUP: E57B13000500002 – DECRETO DI OCCUPAZIONE ANTICIPATA D'URGENZA FINALIZZATA ALL'ASSERVIMENTO*

IL DIRIGENTE

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 58/2020 del 07 agosto 2020, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera sopra citata e la relativa variante urbanistica;

Considerato che nella stessa Delibera innanzi richiamata, è stata dichiarata la pubblica utilità dell'opera e determinata, sulle aree interessate dal progetto, l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

Tenuto conto che il piano particellare rielaborato dall'Ufficio competente, allegato al presente atto di cui è parte integrante e sostanziale, riguarda la sola imposizione di servitù di passaggio coattiva permanente, con mantenimento del diritto di proprietà in capo al suo titolare;

Visto l'elenco dei proprietari dei rispettivi beni immobili da asservire mediante costituzione coattiva di servitù di fognatura e le relative planimetrie;

Dato atto che si farà fronte alla spesa necessaria per la realizzazione dell'opera pubblica, con gli impegni già assunti sui capitoli: 9010626, impegno 1473/1998, capitolo 27777004, impegno 2406/2004, confluiti in avanzo vincolato in sede di riaccertamento dei residui del Consuntivo 2016 e dei quali si è richiesto l'applicazione con nota n.15849 del 31/01/2020.

SERVIZIO ESPROPRIAZIONI

Piazzale Dante n.15/16 - 74121 Taranto - +39 099 4581 978
EMAIL: segreteria1pp@comune.taranto.it
PEC: lavoripubblici.mobilita.comunetaranto@pec.rupar.puglia.it

www.comune.taranto.it





Considerato che, ai proprietari dei terreni interessati dai lavori sui quali è stato apposto il vincolo preordinato all'esproprio, è stata data comunicazione dell'avvio del procedimento ai sensi dell'art. 11 comma 2 del D.P.R. 327/2001 e che non sono pervenute osservazioni in merito al procedimento nei successivi 30 (trenta) giorni dal ricevimento delle notifiche;

Visto l'art. 44, comma 1, D.P.R. 08/06/2001 n. 327 e ss.mm.ii., che testualmente recita *"è dovuta un'indennità al proprietario del fondo che, dall'esecuzione dell'opera pubblica o di pubblica utilità, sia gravato da una servitù o subisca una permanente diminuzione di valore per la perdita o la ridotta possibilità di esercizio del diritto di proprietà"*;

Visto l'art. 15, comma 2, L.R. 22/02/2005 n. 3 e ss.mm.ii., il quale consente l'occupazione anticipata dei beni immobili necessari nei casi di realizzazione di opere afferenti servizi a rete d'interesse pubblico in materia di telecomunicazioni, acque, energia e lavori stradali;

Richiamati:

- Il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e ss.mm.ii.;
- La L.R. 22 febbraio 2005 n. 3 e ss.mm.ii.;
- Il D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e ss.mm.ii.;
- Lo statuto comunale;
- Il Decreto Sindacale dell'11 ottobre 2021 n. 56 di attribuzione dell'incarico dirigenziale di questa direzione;

Ritenuto di dover provvedere in merito;



DECRETA

- Art. 1)** È disposta in favore del Comune di Taranto l'occupazione anticipata delle aree appartenenti alle ditte riportate nell'elenco allegato al presente provvedimento, di cui è parte integrante e sostanziale; le superfici da asservire e da occuparsi temporaneamente sono da intendersi provvisorie e saranno oggetto di più esatta misurazione al tracciamento delle opere definitive, con il relativo procedimento catastale a cura e spese di questo Civico Ente.
- Art. 2)** Il presente decreto verrà eseguito entro il termine perentorio di tre mesi dalla data della sua emanazione, mediante l'immissione in possesso del beneficiario, Comune di Taranto, con redazione di appositi verbali di cui al D.P.R. n°327/2001.
- Art. 3)** L'istruttore tecnico geom. Saporito Carmine, nato a Manduria il 20/10/1960, il sig. Calabrese Antonello, nato a Taranto il 05/09/1962, l'istruttore tecnico ing. Grimaldi Antonella, nata a Modugno il 01/10/1987 e l'istruttore tecnico ing. Tucci Vitantonio, nato a Gioia del Colle il 17/01/1993, dipendenti del Comune di Taranto, sono autorizzati ad accedere nei terreni da occupare, per redigere i verbali di immissione in possesso e, contestualmente, i relativi stati di consistenza, anche con l'ausilio di attrezzi ed altro personale tecnico.
- Art. 4)** Gli avvisi di convocazione per l'asservimento ed occupazione temporanea e la redazione degli stati di consistenza, contenenti il luogo, il giorno e l'ora, dovranno essere notificati dall'occupante ai proprietari degli immobili almeno sette giorni prima della immissione in possesso.
- Art. 5)** Le indennità di asservimento, determinate ai sensi del D.P.R. n°327/2001 e ss.mm.ii., offerte con il presente atto ed i cui importi sono riportati nell'elenco di cui all'Art. 1), saranno corrisposte dal Comune di Taranto agli aventi diritto, insieme con le indennità di



occupazione, da calcolarsi in relazione al periodo di occupazione compreso tra la data di immissione in possesso e quella di asservimento dei singoli immobili.

Art. 6) I proprietari degli immobili di cui all'Art.1), qualora non condividano l'indennità offerta, potranno presentare osservazioni scritte e depositare documenti entro trenta giorni dal ricevimento del presente atto; in caso di opposizione alla occupazione il Comune di Taranto potrà procedervi ugualmente, ai sensi dell'art. 20 – 6° comma del D.P.R. n°327/2001 e ss.mm.ii., con la presenza di due testimoni.

Art. 7) Le Forze di Polizia, se richiesto, sono incaricate di prestare la necessaria assistenza nella esecuzione del presente decreto.

Art. 8) Avverso il presente decreto può essere opposto ricorso al T.A.R. entro sessanta giorni ovvero al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni dalla notifica dello stesso.



Il Dirigente

Ing. Simona SASSO

